

UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI
OBRA: PRÉDIO DE APICULTURA
CAMPUS PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE - DIAMANTINA - MG
ORÇAMENTO BÁSICO

ELABORAD set/09
AREA(m²) 112,77

ITEM	DESCRÍÇÃO	UN	QTDE	Preç unit	pr. Total
------	-----------	----	------	-----------	-----------

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Instalações da Obra - sub total					5.175,90
1.1.1	BARRACÃO DE OBRA EM TABUAS DE MADEIRA COM BANHEIRO, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS	m ²	10	141,70	1417,00
1.1.2	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS AGUA/ESGOTO NO CANT. OBRA C/ESCAVAÇÃO	unid	1	1200,00	1200,00
1.1.3	INSTAL/LIGAÇÃO PROVISORIA ELETRICA BAIXA TENSÃO P/CANT OBRA	unid	1	952,80	952,80
1.1.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PADRÃO DO GOVERNO FEDERAL	m ²	10	120,96	1209,60
1.1.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M	m ²	112,77	3,52	396,50
1.2 Movimento de Terra - sub total					809,09
1.2.1	LIMPEZA SUPERFICIAL DA CAMADA VEGETAL	m ²	112,77	0,53	60,11
1.2.2	ATERRO MANUAL COMPACTADO EM CAMADAS DE 20CM	m ³	37,21	15,21	566,03
1.2.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE AREA, QQ TERRENO, EXCETO ROCHA/REGULARIZAÇÃO DO TERRENO	m ³	67,66	2,70	182,96

Custo Total do Item 1

5.984,99

2 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

2.1 Fundações					4.532,68
2.1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA MATERIAL 1a. CATEGORIA. PROF > 3 metros PARA ESTCA BROCA	m ³	7,97	16,90	134,65
2.1.2	ESTACA A TRADO(BROCA) D=30CM C/CONCRETO VIRADO NA OBRA	m	112,77	39,00	4398,03
2.2 Infraestrutura - subtotal					10.415,11
2.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS ATÉ 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE, QQ TERRENO, EXCETO ROCHA, P/BALDRAMES	m ³	26,14	16,90	441,70
2.2.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE BASE, COM SOQUETE	m ²	31,68	2,17	68,78
2.2.3	FORMAS C/TABUAS P/INFRAESTRUTURA, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM (C/REAPR.) E ESCORAMENTO	m ²	78,41	28,00	2195,42
2.2.4	ARMADURA DE AÇO CA 50/CA60 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	kg	475,20	8,00	3801,60
2.2.5	LASTRO DE CONCRETO SIMPLES CONSUMO MÍNIMO DE CONCRETO 150Kg/M3, PREPARO NA OBRA C/BETONEIRA	m ³	4,16	245,70	1021,62
2.2.6	REATERRO APILOADO EM CAMADAS DE 0,20M C/ APROVEITAMENTO DO MATERIAL ESCAVADO	m ³	20,26	23,11	468,18
2.2.7	CONCRETO ESTRUTURAL FCK = 20 MPa -PREPARADO EM BETONEIRA	m ³	5,88	360,00	2117,02
2.2.8	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES, INCLUS VIBRAÇÃO.	m ³	5,88	51,15	300,79
2.3 Superestrutura - Subtotal					29.483,28

2.3.1	FORMA TABUAS MADEIRA 3A P/ESTRUTURA, COM REAPR, INCL. MONT/DESM/ESCOR	m ²	249,36	28,00	6982,08
2.3.2	ARMADURA DE AÇO CA 50/CA60 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	kg	715,08	8,00	5720,65
2.3.3	CONCRETO ESTRUTURAL FCK = 30 MPa (1:1,5:3)-PREP. C/BETONEIRA	m ³	7,43	360,00	2673,00

2.3.4	LANCAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRAÇÃO	m3	7,43	51,15	379,79
2.3.5	LAJE PARA PISO PRE-MOLD BETA 20 P/3,5KN/M2 VAO 6,2M INCL VIGOTAS TIJOLOS ARM.NEG., CAPEAMENTO E=3CM, FORMA E ESCOAMENTO (MAO DE OBRA E MATERIAL)	m ²	136,00	97,50	13260,00
2.3.6	VERGA 10X10CM PRE-MOLD. CONCR. FCK=15 MPA(PREP. C/ BET.) CA60/FORMA	m	32,80	14,26	467,76
CUSTO TOTAL DO ITEM 2					44.431,07

3 FECHAMENTO E REVESTIMENTO

3.1	Paredes de Tijolos - sub total				6.371,04
3.1.1	ALVENARIA 1/2 VEZ DE TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:2:8 CIM/CAL/AREIA, JUNTAS 12MM	m ²	245,04	26,00	6371,04
3.2 Esquadrias					1.786,20
3.2.1.1	PORTE DE FERRO, DE ABRIR, TIPO CHAPA LISA COM 1 FOLHA COM FECHADURA	UNID	4	288,60	1154,40
3.2.1.2	PORTE MADEIRA COMPENSADO LISO 80X210X3,5CM FECHADURA TP GORGES, DOBRADICA COM MARCO, sem PINTURA ESMALTE COM EMASSAMENTO	unid	3	210,60	631,80
3.2.2 De alumínio - sub total					9.261,60
3.3.2.1	JANELAS em alumínio, fixos, basculantes, correr linha 25.	m ²	20,4	454,00	9261,60
3.2.3 De Aço - sub total					1.379,04
3.3.3.1	GUARDA-CORPO/CORRIMÃO DA ESCADA, EM FERRO, COM PINTURA EM ESMALTE SINTETICO	m		64,90	0,00
3.3 Vidros - subtotal					1.379,04
3.3.1	VIDRO LISO INCOLOR E=4,0mm fornecimento e COLOCAÇÃO EM ESQUADRIAS	m ²	20,4	67,60	1379,04
3.4 Revestimento de PAREDE E TETO sub- total					10.382,56
3.4.1	CHAPISCO TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	m ²	602,08	3,20	1926,66
3.4.2	EMBOCO/MASSA ÚNICA TRAÇO 1:1:4 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MECANICO	m ²	558,08	12,55	7003,90
3.4.3	AZULEJO 1A 15X15CM FIXADO ARGAMASSA COLANTE, REJUNTAMENTO COM CIMENTO	m ²	44	33,00	1452,00
3.5 Revestimento de Pisos - sub total					10.155,50
3.5.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DO TERRENO/PISO	m ²	112,77	2,17	244,82
3.5.2	LAJE DE TRANSIÇÃO	m ²	112,77	22,00	2480,94
3.5.3	CIMENTADO RUSTICO E=2,5CM CIMENTO/AREIA 1:4	m ²	112,77	22,98	2591,91
3.5.4	PISO CERAMICO ESMALTADO 1a. 30X30CM, ASSENT COM CIMENTO/CAL/AREIA 1:2:6, PEI-4, INCLS REJUNTE	m ²	112,77	42,90	4837,83
3.6 Cobertura - sub total					14.519,14
3.6.1	COBERTURA C/TELHA CERÂMICA, INCL. MADEIRAMENTO (APARELHADO, IMUNIZADO,CONTENDO TELHA C/TESOURA E CUMEEIRA)	m ²	140,96	103,00	14519,14
3.7 Impermeabilização - sub total					170,12
3.7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM TINTA BETUMINOSA EM FUNDAÇÕES, BALDRAMES	m ²	31,68	5,37	170,12
3.8 Acabamentos / louças e metais - sub total					2.988,78
3.8.1	SOLEIRA EM ARDOSIA, LARGURA 20cm, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	m	5,6	12,05	67,49
3.8.2	PEITORIL EM ARDOSIA, LARGURA 20cm	m	13,6	8,27	112,44
3.8.3	RODAPE PEDRA ARDOSIA CINZA E=1,0CM H=10CM ASSENT EM CIMENTO/AREIA 1:4	m	98,1	7,53	738,40
3.8.4	CUBA LOUCA EM BANCADA INCLUSIVE TORNEIRA E COMPLEMENTOS (VALVUL UNA, SIFAO E RABICHO)	unid	5	217,10	1085,50
3.8.5	Bancada em ardósia polida sem testeira	m ²	3,85	90,38	347,95

3.8.6	Torneira de pia de bancada	unid	5	127,40	637,00
3.9	Pintura				2349,79
3.9.1	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃOS, + 1 SELADOR EM PAREDES.	m2	150	11,80	1770,00
3.9.2	PINTURA ESMALTE EM 2 DEMÃOS C/EMASSAMENTO/FUNDO NIVELADOR P/ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	35,28	16,43	579,79
Custo Total do Item 3					59.363,77

4 INSTALAÇÕES

4.1	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA/ESGOTO/ÁGUAS PLUVIAIS				1.055,60
4.1.1	Água fria - sub total				494,00
	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90 GRAUS, AGUA FRIA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	pto	8	61,75	494,00
4.1.2	Esgoto - sub total				561,60
	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	pto	8	70,20	561,60
4.2	INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO/TOMADAS - sub total				5.974,75
4.2.1	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES, INCLUSO LIGAÇÃO AO QD POR ELETRODUTO PVC 1/2" E CAIXA 4X2"- EXTERNA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ud	16	54,93	878,80
4.2.2	FIO ISOLADO PVC 750V 1,5 MM2, FORNECIMENTO E INSTALACAO	mts	280	2,24	626,08
4.2.3	PONTO DE TOMADA H=1,20 MTS, INCLUSO LIGAÇÃO AO QD POR ELETRODUTO PVC 1/2" E CAIXA 4X2"- EXTERNA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ud	38	63,70	2420,60
4.2.4	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 1X40W, DOTADAS DE DIFUSOR ALUMINIZADO DE ALTO BRILHO;COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	ud	28	63,70	1783,60
4.2.5	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	ud	1	141,70	141,70
4.2.6	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A, FORNECIMENTO E INSTALACAO	ud	16	7,75	123,97
Custo Total do Item 4					7.030,35

5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

5.1	Limpeza geral	m ²	112,77	4,17	470,59
5.2	Calçada em concreto e = 7,00 cm com junta cruzada a cada metro	m ²	60	44,00	2640,00
Custo Total do Item 5					3.110,59

TOTAL R\$ 119.920,76

Assinatura RT

Obs:

Valor Médio pesquisado em SINAPI(CEF), SETOP e pesquisa no mercado

119920,76