

DEMONSTRATIVO DE BDI

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | TAXA |
|------------------------------------|----------------------------|-------|
| GRUPO A – Despesas Indiretas | | |
| | Administração Central (A) | 6,50% |
| | Garantia (G) | 0,50% |
| | Risco (R) | 1,00% |
| GRUPO B – Benefício (B) | | |
| | Bonificação (B) | 6,00% |
| GRUPO C – Impostos (I) | | |
| | PIS | 0,65% |
| | ISS* | 5,00% |
| | COFINS | 3,00% |
| GRUPO D – Despesas Financeiras (F) | | |
| | Despesas Financeiras (F)** | 0,68% |

*Valor cobrado no município de UNAI – MG **

**Despesas financeiras reajustadas pelo índice da poupança na data de 18/08/2011.

Cálculo do BDI :

$$\text{BDI} = \frac{(\text{Despesas Indiretas}) \times (\text{Despesas financeiras}) \times (\text{Bonificação})}{(\text{Impostos})} - 1$$

Equação Matemática:

$$\text{BDI}(\%) = \frac{(1+A) \times (1+F) \times (1+B) \times (1+R)}{(1-I)} - 1 \quad \times 100$$

Sendo:

- A: Taxa referente à Administração Central (AC)
- F: Taxa representativa às Despesas Financeiras
- B: Taxa referente à Bonificação
- R: Garantia e Risco
- I: Taxa referente à incidência de Impostos

Então:

$$\text{BDI} = \frac{(1+0,0650) \times (1+0,0068) \times (1+0,0600) \times (1+0,0150)}{1-(0,0065+0,03+0,05)} \Rightarrow$$

$$\text{BDI} = \frac{1,1536}{0,9135} - 1 \Rightarrow$$

BDI = 26,29%