

UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI  
OBRA: PATIO COMPOSTAGEM  
CAMPUS JUSCELINO KUBITSCHEK - DIAMANTINA - MG  
ORÇAMENTO BÁSICO

Elaborado em ABRIL de 2010

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	P. TOTAL UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	Instalações da Obra - sub total				22.181,79
1.1.1	BARRAÇÃO DE OBRA EM TABUAS DE MADEIRA COM BANHEIRO, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS *Refeitório, vestiário, banheiro, depósito)	m <sup>2</sup>	140,00	110,73	15.502,20
1.1.2	BARRAÇÃO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA AMIANTO 6MM, INCLUSO INSTALAÇÕES ES ELETRICAS E ESQUADRIAS	m <sup>2</sup>	18,00	129,02	2.322,36
1.1.3	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS AGUA/ESGOTO NO CANT. OBRA C/ESCAVAÇÃO	un	1,00	916,00	916,00
1.1.4	INSTAL/LIGAÇÃO PROVISORIA ELETRICA BAIXA TENSAO P/CANT OBRA	un	1,00	916,00	916,00
1.1.5	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	8,00	191,56	1.532,48
1.1.6	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, SEM REAPROVEITAMENTO	m <sup>2</sup>	275,00	3,61	992,75
1.2	Movimento de Terra - sub total				14.450,99
1.2.1	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL) E BOTAFORA	m <sup>2</sup>	2.665,00	1,36	3.624,40
1.2.2	ATERRO COMPACTADO EM CAMADAS DE 20CM, COMPACTAÇÃO MECANICA C/ CONTROLE DO GC>=95% DO PN (AREAS) (C/MONIVELADORA 140 HP E ROLO COMPRESSOR VIBRATORIO 80 HP)	m <sup>3</sup>	678,40	11,13	7.550,59
1.2.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA E CARGA MATERIAL 1A CATEGORIA, TRANSPORTE E DESCARGA MECANICA ATE 10,00 KM	m <sup>3</sup>	280,00	11,70	3.276,00
<b>Custo Total do Item 1</b>					<b>36.632,78</b>
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS				
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM MATERIAL DE 1A CATEGORIA ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE, P/BALDRAMES E CONCRETO CICLOPICO	m <sup>3</sup>	52,10	19,11	995,63
2.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE BASE DE FUNDAÇÃO, COM SOQUETE	m <sup>2</sup>	93,70	1,80	168,66
2.3	FORMAS C/TABUAS 3A (2,5X30,0CM) P/M2 PARA FUNDAÇÕES INCL MONTAGEM E DESMONTAGEM (C/REAPR. 5X)	m <sup>2</sup>	213,60	22,98	4.908,53
2.4	ARMAÇÃO (FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO) AÇO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) PARA FUNDAÇÃO	kg	854,40	7,00	5.980,80
2.5	LASTRO DE CONCRETO TRAÇO 1:4:8, ESPESSURA 5CM, PREPARO MECANICO, PREPARO NA OBRA C/BETONEIRA	m <sup>2</sup>	8,46	15,75	133,25
2.6	EXECUÇÃO DE BALDRAME EM CONCRETO CICLOPICO 1:3 C/30% PEDRA-DE-MAO CAVAS ATE 80 CM DE LARGURA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO,	m <sup>3</sup>	52,20	279,12	14.570,06
2.7	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=20MPa, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO, PARA FUNDAÇÃO	m <sup>3</sup>	17,72	252,43	4.473,06
2.8	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES, INCLUI VIBRAÇÃO.	m <sup>3</sup>	17,72	44,42	787,12
2.9	FORMA MADEIRA COMP RESINADA 12MM PARA ESTRUTURA REAPROV 2 VEZES - CORTE/MONTAGEM/ESCORAMENTO/DESFORMA	m <sup>2</sup>	297,60	49,05	14.597,28
2.10	ARMAÇÃO (FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO) AÇO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) PARA ESTRUTURA	kg	1.587,20	7,00	11.110,40
2.11	CONCRETO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA FCK >= 30 MPa, PARA ESTRUTURA	m <sup>3</sup>	19,84	305,83	6.067,67
2.12	LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRAÇÃO	m <sup>3</sup>	19,84	86,19	1.710,01
2.13	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 350KG/M2, VAOS ATE 4,50M, C/LAJOTAS, TRILHOS E CAPEAMENTO DE 4 cm, CONCRETO FCK=21MPa, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO E FERRAGEM (MATERIAL E MAO-OBRA)	m <sup>2</sup>	227,00	51,84	11.767,68
2.14	VERGA 10X10CM. CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=21MPa (PREPARO COM BETONEIRA) CA-60/FORMAS TABUA PINHO 3A	m	41,00	10,28	421,48
<b>CUSTO TOTAL DO ITEM 2</b>					<b>77.691,63</b>
3	FECHAMENTO E REVESTIMENTO				
3.1	Paredes de Tijolos - sub total				13.618,00
3.1.1	ALVENARIA 1/2 VEZ DE TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:2:8 CIM/CAL/AREIA, JUNTAS 12MM	m <sup>2</sup>	504,50	21,63	10.912,34

UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI  
OBRA: PATIO COMPOSTAGEM  
CAMPUS JUSCELINO KUBITSCHECK - DIAMANTINA - MG  
ORÇAMENTO BÁSICO

Elaborado em ABRIL de 2010

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	P. TOTAL UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
3.1.2	ALVENARIA 1 VEZ C/TIJOLO FURADO 10X20X20CM C/ARG. CIM/CAL/AREIA 1:2:8, JUNTAS 12MM	m²	62,40	43,36	2.705,66
3.2	Esquadrias				
3.2.1	Esquadria de madeira / aluminio - sub total				4.936,36
3.2.1.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,80X2,10M, COMPLETA, INCLUS FECH CILIND E DOBRAD. (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	unid	9,00	220,21	1.981,89
3.2.1.2	PORTA DE MADEIRA COMPLETA EM COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,60X2,10M, INCLUSO BATENTES E ESTRUTURA EM MADEIRA, FECHADURA, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 210 CM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	unid	11,00	215,00	2.365,00
3.2.1.3	PORTA VENEZIANA EM CHAPA DOBRADA E METALON	m²	2,10	280,70	589,47

UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI  
OBRA: PATIO COMPOSTAGEM  
CAMPUS JUSCELINO KUBITSCHEK - DIAMANTINA - MG  
ORÇAMENTO BÁSICO

Elaborado em ABRIL de 2010

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	P. TOTAL UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
3.2.2	De ALUMINIO/AÇO - sub total				12.032,79
3.2.2.1	JANELA ALUMINIO DE CORRER/BASCULHANTES, COM VENEZIANA, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA, LINHA 25 (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	m²	33,00	364,63	12.032,79
3.3	Vidros - subtotal				1.822,59
3.3.1	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	m²	33,00	55,23	1.822,59
3.4	Revestimento de PAREDE E TETO sub- total				37.169,96
3.4.1	CHAPISCO TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECÂNICO	m²	1.690,00	2,72	4.596,80
3.4.2	EMBOCO/MASSA ÚNICA TRAÇO 1:1:4 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MECÂNICO	m²	1.427,00	17,03	24.301,81
3.4.3	CERAMICA ESMALTADA EM PAREDES 1A, PEI-4, 20X20CM, PADRAO ALTO, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	m²	263,00	31,45	8.271,35
3.5	Revestimento de Pisos - sub total				104.917,91
3.5.1	REGULARIZACAO E COMPACTACAO MANUAL DE TERRENO/PISO COM SOQUETE	m²	2.061,94	1,80	3.711,49
3.5.2	LASTRO DE BRITA Nº 2 APILOADA MANUALMENTE COM MAÇO DE ATÉ 30 KG	m³	103,10	61,21	6.310,57
3.5.3	CONTRAPISO (LASTRO DE CONCRETO TRAÇO 1:3:5, ESPESSURA 7CM, PREPARO MECANICO, INCLUSIVE IMPERMEABILIZAÇÃO)	m²	2.061,94	29,52	60.868,47
3.5.4	REGULARIZACAO DE PISO/BASE EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESS 3 cm	m²	2.061,94	11,43	23.567,97
3.5.5	PISO CERAMICO 1A PEI-4 30X30CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) PREPARO MANUAL, COM REJUNTE	m²	253,50	41,26	10.459,41
3.6	Cobertura - sub total				52.741,39
3.6.1	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO PLAN	m2	468,54	32,25	15.110,42
3.6.2	IMUNIZACAO MADEIRAMENTO COBERTURA COM IMUNIZANTE INCOLOR	m2	468,54	2,70	1.265,06
3.6.3	ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI, TIPO TESOURA, 1A SERRADA NAO APARELHADA, PARA TELHAS CERAMICAS, VAOS 7M ATE 10 M	m2	468,54	60,26	28.234,22
3.6.4	CUMEEIRA COM TELHA CERAMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA)	m	52,00	10,45	543,40
3.6.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24, DESENVOLV. 50CM	m	154,80	32,02	4.956,70
3.6.6	RUFO E CHAPIM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24, DESENVOLVIMENTO 25CM	m	154,80	17,00	2.631,60
3.7	Impermeabilização - sub total				196,02
3.7.1	IMPERMEABILIZACAO SEMI-FLEXIVEL COM TINTA ASFALTICA EM SUPERFICIES DE FUNDAÇÕES, BALDRAMES	m²	39,60	4,95	196,02
3.8	Acabamentos / louças e metais - sub total				5.794,22
3.8.1	SOLEIRA EM ARDOSIA, LARGURA 20cm, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	m	24,00	9,83	235,92
3.8.2	PEITORIL EM ARDOSIA, LARGURA 20cm	m	26,00	6,77	176,02
3.8.3	Filete em ARDOSIA	m	6,00	12,60	75,60
3.8.5	VASO SANITARIO COM CAIXA DE DESCARGA AÇOPLADA - LOUCA BRANCA, 35X65X35CM INCL ASSENTO PLASTICO	unid	6,00	231,00	1.386,00
3.8.6	VASO SANITÁRIO LOUÇA BRANCA INCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA, INCL ASSENTO PLASTICO, PARA PNE	unid	2,00	301,00	602,00
3.8.7	LAVATORIO EM LOUCA BRANCA, SEM COLUNA, COM TORNEIRA CROMADA, SIFAO, VALVULA E ENGATE PLASTICO PARA PNE	unid	2,00	107,00	214,00
3.8.8	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO E LIGAÇÕES CROMADAS	unid	10,00	181,11	1.811,10
3.8.11	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA JARDIM	unid	3,00	24,38	73,14
3.8.12	BARRA DE APOIO HORIZONTAL EM AÇO INOX D = 1 1/4", L = 120 CM, PARA P.N.E. (PORTA, LAVATÓRIO, VASO E CHUVEIRO), INCLUSIVE FIXAÇÃO	unid	5,00	223,00	1.115,00
3.8.13	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	2,00	28,76	57,52
3.8.15	SABONETEIRA DE LOUCA BRANCA 7,5X15CM - FORNEC. E INSTAL	unid	2,00	23,96	47,92
3.9	Pintura				25.075,55
3.9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX PVA PARA AMBIENTES INTERNOS, TRÊS DEMAOS	m²	731,50	7,28	5.325,32
3.9.2	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, TRÊS DEMAOS, + 1 SELADOR EM PAREDES.	m²	1.236,00	9,98	12.335,28
3.9.3	PINTURA ESMALTE EM 3 DEMAOS C/EMASSAMENTO/FUNDO NIVELADOR P/ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO	m²	35,28	13,20	465,70
3.9.3	EMASSAMENTO COM MASSA ACRILICA PARA AMBIENTES EXTERNOS, TRÊS DEMAOS	m²	731,50	9,50	6.949,25
Custo Total do Item 3					258.304,79

UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI  
OBRA: PATIO COMPOSTAGEM  
CAMPUS JUSCELINO KUBITSCHEK - DIAMANTINA - MG  
ORÇAMENTO BÁSICO

Elaborado em ABRIL de 2010

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	P. TOTAL UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
4	INSTALAÇÕES				
4.1	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA/ESGOTO/ÁGUAS PLUVIAIS				
4.1.1	Água fria - sub total				2.839,51
4.1.1.1	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E 2 JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90GRAUS AGUA FRIA 3/4" - FORNEC E INSTA	pto	29,00	51,75	1.500,75
4.1.1.2	REGISTRO GAVETA 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	8,00	47,74	381,92
4.1.1.3	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO COM TAMPA 1500 L	ud	2,00	478,42	956,84
4.1.2	Esgoto - sub total				2.468,74
4.1.2.1	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTAL	pto	29,00	59,73	1.732,17
4.1.2.2	PONTO DE ESGOTO PVC 75MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 75MM, CURVA PVC LONGA 90GRAUS PARA ESGOTO PREDIAL DN 75MM, 1 TE SANITARIO PVC ESGOTO PREDIAL DN 75MMX75MM E 1 TE COM INSPEÇÃO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MMX75MM - FORNECIMENTO E INSTALACA	pto	9,00	59,73	537,57
4.1.2.3	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	ud	1,00	103,00	103,00
4.1.2.4	CAIXA SIFONADA PVC 150X150X75MM COM GRELHA REDONDA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Pç	4,00	24,00	96,00
4.2	INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO - sub total				24.941,66
4.2.2	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 4X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	cj	48,00	125,00	6.000,00
4.2.5	PONTO TOMADA BIPOLAR 10A/250V COM ELETRODUTO PVC 3/4" C/12 METROS E CAIXA 4X2" FIO 2,5 mm2 EM WC	Pç	50,00	48,97	2.448,50
4.2.13	CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA 450/750 V 120 MM2 FORNECIMENTO E INSTALACAO	ml	118,00	31,92	3.766,56
	CAIXA PARA TOMADA FIXA SOBREPOR. PERFIL COM TAMPA E TOMADA UNIVERSAL. PARA PERFILADO	pç	36,00	14,87	535,32
4.2.18	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 110 V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Pç	55,00	40,20	2.211,00
4.2.10	FIO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2, FORNECIMENTO E INSTALACAO	mts	900,00	2,27	2.043,00
4.2.8	FIO ISOLADO PVC 750V 4 MM2, FORNECIMENTO E INSTALACAO	mts	120,00	2,82	338,40
4.2.9	FIO ISOLADO PVC 750V 6 MM2, FORNECIMENTO E INSTALACAO	mts	50,00	3,43	171,50
4.2.7	PONTO LUZ EQUIVALENTE A 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4", 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES LUVAS CURVA E INTERRUPTOR EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO ALVENARIA PARA WC	ud	64,00	94,27	6.033,28
4.2.3	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES/TOMADA APARENTE COM ELETRODUTO PVC 3/4, C/12,00M FIO 2,5MM2 EM WC. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO ALVENARIA	ud	15,00	45,54	683,10
4.2.17	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA METALICA, DE SOBREPOR, COM PORTA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO,	Pç	3,00	237,00	711,00
Custo Total do Item 4					30.249,91
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
5.1	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS, ENRIQUECIMENTO DO SOLO/COVAS PARA PLANTIO DE ARVORES ORNAMENTAIS EM GERAL)	m²	50,00	9,26	463,00
5.3	Limpeza geral	m²	2.061,00	0,90	1.854,90
Custo Total do Item 5					2.317,90

TOTAL 405.197,07  
BDI (24,46%) 99.111,20  
TOTAL 504.308,27

Obs:  
Valor Médio pesquisado em SINAPI(CEF) e SETOP/JEQUITINHONHA



Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)



Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)



*Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)



*Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)