

DEMONSTRATIVO DE BDI PARA OBRAS DE R\$ 1.000.000,01 À 3.000.000,00

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA
GRUPO A – Despesas Indiretas		
	Administração Central (A)	7,90%
	Garantia (G)	0,50%
	Risco (R)	1,00%
GRUPO B – Benefício (B)		
	Bonificação (B)	6,00%
GRUPO C – Impostos (I)		
	PIS	0,65%
	ISS*	5,00%
	COFINS	3,00%
GRUPO D – Despesas Financeiras (F)		
	Despesas Financeiras (F)**	0,68%

*Valor cobrado no município de Diamantina – MG **

**Despesas financeiras reajustadas pelo índice da poupança na data de 18/08/2011.

Cálculo do BDI :

$$\text{BDI} = \frac{(\text{Despesas Indiretas}) \times (\text{Despesas financeiras}) \times (\text{Bonificação})}{(\text{Impostos})}$$

Equação Matemática:

$$\text{BDI}(\%) = \frac{(1+A) \times (1+F) \times (1+B) \times (1+R) - 1 \times 100}{(1-I)}$$

Sendo:

- A: Taxa referente à Administração Central (AC)
- F: Taxa representativa às Despesas Financeiras
- B: Taxa referente à Bonificação
- R: Garantia e Risco
- I: Taxa referente à incidência de Impostos

Então:

$$\text{BDI} = \frac{(1+0,0790) \times (1+0,0068) \times (1+0,0600) \times (1+0,0150)}{1-(0,0065+0,03+0,05)} \Rightarrow$$

$$\text{BDI} = \frac{1,1688 - 1}{0,9135} \Rightarrow$$

BDI = 27,94%