



- Um banheiro masculino para P.N.E de 3,60 m<sup>2</sup>, contendo um vaso sanitário de louça branca com caixa de descarga acoplada, um lavatório de louça branca sem coluna e três barras de apoio;
- Um espaço com quadro bebedouros;
- Um salão, onde serão servidas as refeições, de 821,00 m<sup>2</sup>, com 500 postos.
- Uma sala para a administração de 37,57m<sup>2</sup>, com quadro postos;
- Um almoxarifado de 31,12 m<sup>2</sup>;
- Uma sala para nutricionista de 18,00 m<sup>2</sup>, com dois postos;
- Um refeitório para funcionários de 21,40 m<sup>2</sup>, com 16 postos;
- Um espaço para carga, descarga e recepção de alimentos, que contém uma bancada com uma cuba de aço inoxidável (56 x 33 x 11,5cm);
- Uma central de gás, com capacidade de armazenar oito cilindros;
- Um espaço onde será armazenado o lixo de 7,90 m<sup>2</sup>;
- Um depósito de material de limpeza de 6,45 m<sup>2</sup>, com duas cubas de aço inoxidável (56 x 33 x 11,5cm);
- Um vestiário feminino de 17,77m<sup>2</sup>, com dois vasos sanitários de louça branca com caixa de descarga acoplada, dois chuveiros, duas cubas de louça branca de sobrepor oval e quadro armários.
- Um vestiário masculino de 17,41 m<sup>2</sup>, com um vaso sanitário de louça branca com caixa de descarga acoplada, dois mictórios sifonado de louça branca, dois chuveiros, duas cubas de louça branca de sobrepor oval e quadro armários;
- Um hall para cozinha de 20,50 m<sup>2</sup>;
- Uma área de cocção de 119,95 m<sup>2</sup>;
- Uma área onde serão trabalhadas as carnes de 17,11m<sup>2</sup>, com duas bancadas com uma cuba de aço inoxidável (56 x 33 x 11,5cm);
- Uma área onde serão trabalhados os hortifrutí de 18,77m<sup>2</sup>, que têm duas bancadas com duas uma cuba de aço inoxidável (56 x 33 x 11,5cm) em cada bancada;

- Uma área onde são trabalhadas as massas e sobremesas de 15,83 m<sup>2</sup>, com duas bancadas com uma cuba de aço inoxidável (56 x 33 x 11,5cm) em cada bancada;
- Um espaço onde são higienizadas as bandejas de 15,62m<sup>2</sup>, neste ambiente existe um guichê que faz a ligação deste espaço com o salão onde são servidas as refeições;
- Uma área para platina, de 18,72 m<sup>2</sup>;
- Uma câmara de resfriamento de 6,13 m<sup>2</sup> e
- Uma câmara de congelamento de 13,00 m<sup>2</sup>.

No **2º pavimento** com área de 1.851,30m<sup>2</sup> possui um hall de entrada, em frente existe uma enorme varanda, um espaço multiuso com vista para toda a cidade e na entrada estão os equipamentos. Neste pavimento estão distribuídos os seguintes ambientes:

- Uma varanda de 1.142,87m<sup>2</sup>;
- Um banheiro feminino de 29,70 m<sup>2</sup>, contendo cinco vasos sanitários de louça branca com caixa de descarga acoplada e quatro cubas de louça branca de sobrepor oval;
- Um banheiro feminino para P.N.E de 3,60 m<sup>2</sup>, contendo um vaso sanitário de louça branca com caixa de descarga acoplada, um lavatório de louça branca sem coluna e três barras de apoio;
- Um banheiro masculino de 29,70 m<sup>2</sup>, contendo três vasos sanitários de louça branca com caixa de descarga acoplada, três mictórios sifonado de louça branca e quatro cubas de louça branca de sobrepor oval;
- Um banheiro Masculino para P.N.E de 3,60 m<sup>2</sup>, contendo um vaso sanitário de louça branca com caixa de descarga acoplada, um lavatório de louça branca sem coluna e três barras de apoio;
- Um espaço com quadro bebedouros;
- Um hall de 39,20m<sup>2</sup>

- Uma sala para a administração e central de informações de 27,60 m<sup>2</sup>;
- Um espaço de 123,10 m<sup>2</sup> para instalação de uma farmácia;
- Dois espaços de 29,60 m<sup>2</sup> para instalação de bancos;
- Um espaço de 29,20 m<sup>2</sup> para instalação de um correio;
- Um espaço de 47,20 m<sup>2</sup> para instalação de uma livraria/papelaria;
- Um espaço de 27,00m<sup>2</sup> para instalação de uma copiadora;
- Um espaço de 26,80 m<sup>2</sup> para instalação de uma botique;
- Um espaço de 26,80 m<sup>2</sup> para instalação de uma casa lotérica;
- Um espaço de 26,70 m<sup>2</sup> para instalação da CASU – Caixa de Assistência á Saúde da Universidade e
- Um espaço de 60,30 m<sup>2</sup> para instalação de uma lanchonete.

A distribuição dos ambientes obedeceu às necessidades específicas de proximidade entre os ambientes e as funções a qual se destinam.

## **2- INSTALAÇÕES DA OBRA:**

Antes do início dos trabalhos de construção, será providenciada a limpeza do terreno, seu nivelamento, de acordo com os projetos específicos.

A obra será devidamente identificada por placas de franca visibilidade, quanto à responsabilidade técnica, propriedade e execução. A placa deverá ser confeccionada de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no manual do governo federal. Ela deverá ser confeccionada em chapas planas, metálicas, galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, em material resistente às intempéries.



**4.2.2 Formas:** As execuções das formas e dos escoramentos obedecerão ao estipulado na terceira parte da NBR 6118/82. As formas das vigas serão de chapas de madeira compensada ou tábuas, com mínimo de 1,2 cm de espessura. As gravatas das formas das vigas e pilares serão de sarrafos de 2,50 m x 7,0 cm. Com espaçamento de 50 cm. As formas deverão ser perfeitamente estanques e exaustivamente molhadas. As escoras serão de eucalipto com diâmetro aproximado de 10 cm, espaçados de 50 cm nas vigas e 100 cm nas lajes.

**4.2.3. Armaduras:** As barras e fios de aço, destinados a armadura para concreto armado, obedecerão às disposições da NBR-7480/82, e a armadura em si, obedecerá ao disposto na NBR 6118/82. As armaduras devem ser dobradas e montadas rigorosamente conforme as indicações do projeto específico. Devem ser colocadas no interior das formas de modo a se manterem firmes durante o lançamento do concreto, conservando inalteradas as distâncias das barras entre si e as faces internas das formas.

**4.3 – ALVENARIAS:** As alvenarias serão de tijolos de oito furos e assentados com argamassa de cimento, cal e areia, com traços adequados e executados obedecendo-se os eixos das vigas de fundações.

Serão colocados, para fixação posterior das esquadrias de madeira, tacos de madeira de lei com 2,5 cm de espessura, ranhurados, previamente impregnados com produto adequado para preservação das madeiras contra apodrecimento e insetos, colocados com argamassa de cimento e areia, em número, dimensões e posições adequadas.

Na altura dos peitoris das janelas será colocada uma peça em concreto pré-moldado (verga e contra-verga) para evitar as fissuras comuns que se originam nos cantos das janelas.

## 5 – TRATAMENTOS:

**5.1 – IMPERMEABILIZAÇÃO:** O respaldo das vigas baldrame será impermeabilizado com pintura asfáltica, na parte superior e nas laterais.

**5.2 – JUNTAS DE DILATAÇÃO:** quando houver serão executadas com chapas de isopor, na espessura de 10mm e vedadas com mastique adequado.

## 6 – COBERTURA:

A cobertura será com estrutura metálica, coberta com telha termo - acústica com perfil de 40 mm trapezoidal, compreendendo duas telhas perfil tipo multidobras, em chapa de aço galvanizada, espessura 0,50 mm, largura útil de 980 mm e peso entre 4,80 a 4,90 Kg/m<sup>2</sup>, pré-pintadas na cor branca nas faces aparente e cinza nas faces em contato com o isolante.

O Isolante térmico em manta de lã mineral com 40 mm de espessura. Está inclusos no preço acessórios de fixação e espaçadores metálicos, considerando sobrecarga admissível de 100dNa/m<sup>2</sup>.

A estrutura metálica em tesouras, conforme especificação em projeto.

As calhas serão de chapa galvanizada nº. 24 e serão colocadas de forma a evitar a penetração de águas de chuva.

## 7 – REVESTIMENTOS:

**7.1 – EXTERNO:** As paredes das fachadas serão chapiscadas com cimento e areia, rebocadas com argamassa mista para posterior pintura, conforme detalhamento específico do projeto arquitetônico.

**7.2 – INTERNO:** As paredes do salão do refeitório, no primeiro pavimento, e de todos os ambientes do segundo pavimento, com exceção dos banheiros, serão chapiscadas

com cimento e areia, no traço adequado, posteriormente rebocadas com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média, peneirada, devidamente desempenada e feltrado, de tal maneira que seu aspecto final seja semelhante ao reboco fino e acabamento com massa corrida e pintura PVA.

Os banheiros serão revestidos com cerâmica esmaltada branca, PI-4, 20x20cm, até a altura de 1,80 m, com acabamento em filete de granito cinza andorinha, assentados com cimento-cola sobre superfície rebocada. As juntas serão a prumo.

Todos os ambientes que compõe a cozinha do restaurante Universitário serão revestidos com cerâmica esmaltada branca 20x20 cm, PI-4, até o teto, assentados com cimento-cola sobre superfície rebocada. As juntas serão a prumo.

## **8 – FORRO:**

Todos os ambientes do Restaurante Universitário serão chapiscadas com areia e cimento e posteriormente rebocados com argamassa fina de cimento, cal hidratado e areia fina devidamente desempenada para posterior aplicação de massa corrida e acabamento para pintura em PVA, com exceção dos banheiros do primeiro pavimento que será utilizado forro de PVC.

O forro deverá ser contínuo, sendo interrompido somente nos encontros com as paredes de alvenaria.

O forro de PVC deverá ser uniforme, sem recortes ou emendas aparentes, na cor branca. Deverá o forro, apresentar 30 cm de largura, ou medida aproximada. Os forros serão de PVC Rígido, fabricados a partir de um Cloreto de Polivinila de alto peso molecular.



## 9.6 – PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

Ao redor de toda as edificações será executada uma calçada de concreto desempenado na espessura de 6 cm. A execução dessa pavimentação será feita sobre leito de brita, e piso previamente compactado. Pavimentação com largura de 1,20 m.

Será utilizado ainda uma faixa de piso podotátil direcional e piso podotátil de alerta conforme projeto específico.

## 10 - ESQUADRIAS:

Teremos esquadrias de madeira e alumínio, conforme detalhamento específico, segundo descrição abaixo:

**10.2 – ESQUADRIAS DE MADEIRA:** os marcos e guarnições em madeira de lei, com acabamento para pintura na cor branco neve. Todas as portas devem ser pintadas na cor branco neve.

Teremos:

- Portas prancheta de 0,80m de largura por 2,10m de altura de abrir (P01).
- Portas de 1,50m de comprimento por 2,10m de altura do tipo vai e vem (P02).
- Portas de 1,40 m de comprimento por 2,10m de altura do tipo vai e vem (P03).
- Portas prancheta de 0,55m de comprimento por 2,10 m de altura (P05).
- Porta prancheta para P.N.E de 0,80m de comprimento por 2,10 m de altura (P06).

**10.2 – ESQUADRIAS DE ALUMINIO:** Contra-marcos, marcos, caixilhos de vidros, serão em alumínio cor natural.

Temos:

- P08 – porta de duas folhas de abrir de 0,90 m de comprimento e 2,10m de altura.

- P09 – porta de duas folhas de abrir de 1,20 m de comprimento e 2,10 m de altura.
- J01 – janela tipo basculante de 2,00 m de comprimento por 3,15m de altura.
- J02 – janela tipo basculante de 2,00 m de comprimento por 2,15m de altura.
- J03 – janela tipo basculante de 0,30 m de comprimento por 0,30m de altura.
- E01 – Paineis de 4,85 m de comprimento por 3,15 m de altura.
- E02 – Paineis de 5,20 m de comprimento por 3,15 m de altura.
- E03 – Paineis de 4,85 m de comprimento por 2,15 m de altura.
- VN01 - Veneziana de 1,00m de comprimento por 0,80m de altura.
- VN02 - Veneziana de 2,00m de comprimento por 0,80m de altura.

## 11 – FERRAGENS:

**11.1 – DOBRADIÇAS:** Serão no mínimo de 3” e em quantidade necessária para boa sustentação das folhas de porta.

**11.2 – FECHADURAS:** Dos banheiros do tipo alavanca com tranqueta interna e chave mestra externa.

Os demais ambientes serão do tipo alavanca com fechadura convencional.

Nas esquadrias de correr, fechadura do tipo bico de papagaio.

## 12 – PINTURA:

### 12.1 – ALVENARIA INTERNA:

As paredes que não forem revestidas com cerâmica serão pintadas com duas demãos de tinta acrílica, da cor especificada no projeto arquitetônico.





16 MSG; disjuntores de caixa moldada, conector para montagem em trilho, tomadas e interruptores, plugs, reatores, suporte de fixação, deverão ser confeccionados em chapa de aço de 0,8 mm de espessura, com tratamento superficial anticorrosivo (galvanizado, fosfatização) buchas, arruelas e boxes, conector terminal, lâmpadas fluorescente de 32W, 18W e 16W com fluxo luminoso de 2700 lumens, temperatura de cor de 4000K, classe IRC 80-89, luminárias com refletor parabólico em alumínio.

#### **17 – VIDROS:**

As janelas de banheiros serão do tipo pontilhado, nas demais esquadrias vidros lisos, incolores e na espessura de a 4 mm.

#### **18 – ÁREAS AJARDINADAS:**

Todas as áreas de uso comum ajardinadas terão removidas uma superfície de 30cm a 50cm de seu solo original ou entulhos removidos para posterior colocação de terra vegetal para o plantio das espécies do projeto paisagístico descritas a seguir:

- Grama batatais;
- Cambará;
- Helicônia vermelha;
- Helicônia amarela;
- Helicônia papagaio;
- Bela Emilia;
- Estrelitizia.

Diamantina, 10 de NOVEMBRO de 2010.